



COMUNE DI MARTINSICURO

(Provincia di Teramo)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 74 Del 27-06-08

Oggetto: PERIZIA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'INTERVENTO DI SISTEMAZIONE DELLA PASSEGGIATA CICLO-PEDONALE DEL LUNGOMARE ITALIA/EUROPA LATO EST. PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA. APPROVAZIONE.

L'anno duemilaotto il giorno ventisette del mese di giugno alle ore 12:00, nella casa Municipale. Convocata dal Sig. Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

AVV. ABRAMO DI SALVATORE	Sindaco	P
LUIGINO FEDELI	Vicesindaco	P
GIACINTO DE LUCA	Assessore	P
ABRAMO MICOZZI	Assessore	P
MARCELLO MONTI	Assessore	A
FRANCESCO TOMMOLINI	Assessore	P
ALBERTO TUCCINI	Assessore	P
MASSIMO VAGNONI	Assessore	P

ne risultano presenti n. 7 e assenti n. 1.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 3, lettera a, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267) il Segretario Generale Avv. Giulia Colangelo.

Il Sindaco AVV. ABRAMO DI SALVATORE constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la delibera di G.M. n. 114 del 31.10.2007 di approvazione dello studio di fattibilità denominato “Sistemazione della passeggiata ciclo-pedonale del Lungomare Italia/Europa lato est”;

Vista la deliberazione di C.C. n. 21 del 10.04.2008 con la quale è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2008/2010;

Riscontrata la necessità di procedere per la stagione estiva 2008, a stralcio dei lavori previsti dal progetto di cui in narrativa, con la redazione di una perizia di manutenzione straordinaria;

Dato atto che i dipendenti dell’Area Tecnica, ing. Simonetta Majeli e geom. Franco Lancianese, hanno redatto la perizia di manutenzione straordinaria summenzionata in ottemperanza allo studio di fattibilità precedentemente approvato ed all’atto di indirizzo fornito dalla Giunta comunale;

Premesso:

- Che con determina n. 188 del 09.05.2008 è stata approvata la “perizia di manutenzione straordinaria passeggiata lungomare Europa / Italia lato est” ed il relativo quadro economico qui di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO D’INTERVENTO (€)	
Lavori soggetti a ribasso d’asta	126.687,13
Oneri della sicurezza	7.287,43
TOTALE LAVORI	133.974,56
I.V.A. lavori 10%	13.397,46
Accantonamento di cui all’art. 12 del D.P.R. n. 554/99 – 3%	4.019,24
Fondo art. 92 del D.Lgs. 163/2006 – 2%	2.679,50
Imprevisti ed arrotondamento	3.929,24
TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	24.025,44
TOTALE PROGETTO	158.000,00
TOTALE FINANZIATO	158.000,00

- **Che** con atto dirigenziale n. 189 del 09.05.2008 è stata approvato l’avvio della procedura di cottimo fiduciario nonché lo schema della lettera di invito;

- Che la richiesta è stata inoltrata a n. 6 idonee ditte del Settore;

- Che, il procedimento di gara si è svolto con la presa d’atto che la ditta **Emili Enzo srl**, che ha proposto un ribasso sull’importo complessivo pari al 22% determinando un’offerta pari ad Euro 106.103,39, è risultata aggiudicataria provvisoria;

- Che con determina n. 229 del 23.05.2008 i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta EMILI ENZO SRL;

- Che in data 10.06.2008 con il repertorio n. 3568 è stato stipulato il contratto di appalto dei lavori in oggetto con la ditta aggiudicataria per un importo di contratto di € 106.103,39 (compreso gli oneri per la sicurezza);

- Che in data 09.06.2008 è stato redatto il processo verbale di consegna dei lavori;

- Che in sede di realizzazione delle opere è emersa la necessità di predisporre una perizia di variante e suppletiva, per cause impreviste e non prevedibili in fase progettuale e per nuove esigenze migliorative, di cui al comma 1, dell’art. 132 del D.Lgs. 163/2006;

- Che la D.L. ha redatto la perizia di variante e suppletiva n. 1 con l'allegato atto di sottomissione e verbale di concordamento di n. 2 nuovi prezzi per un importo complessivo di progetto di **Euro 158.000,00** di cui **Euro 133.609,76** per lavori compresi gli oneri per la sicurezza, e **Euro 24.390,24** per somme in amministrazione, con un aumento contrattuale di **Euro 27.506,37** ;
- Che il quadro economico che si è venuto a determinare viene qui di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO D'INTERVENTO A SEGUITO DELLA PERIZIA DI VARIANTE(€)	
LAVORI compreso gli oneri per la sicurezza	133.609,76
I.V.A. lavori 10%	13.360,98
Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. n. 554/99 - 3%	4.019,24
Fondo art. 92 del D.Lgs. 163/2006 - 2%	2.679,50
Imprevisti ed arrotondamento	4.330,52
TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	24.390,24
TOTALE PROGETTO	158.000,00

Vista la perizia di variante e suppletiva;
 Visto l'allegato schema di atto di sottomissione e il verbale concordamento nuovi prezzi;
 Vista la legge quadro sui lavori pubblici e il relativo regolamento di attuazione;
 Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
 Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
 Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
 Vista la legge 241/90 e s.m.i.;

All'unanimità dei voti legalmente espressi

DELIBERA

1. Di rendere la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare, per quanto espresso in narrativa, la 1^ perizia di variante e suppletiva dei lavori di "Perizia di manutenzione straordinaria passeggiata lungomare Europa / Italia lato est" per l'importo complessivo di **Euro 158.000,00** di cui **Euro 133.609,76** per lavori compresi gli oneri per la sicurezza, ed **Euro 24.390,24** per somme in amministrazione, con un aumento contrattuale di **Euro 27.506,37** ;
3. Di approvare l'allegato schema di atto di sottomissione ed il verbale concordamento di due nuovi prezzi per l'importo suppletivo di **Euro 27.506,37** oltre l'I.V.A. di competenza;
4. Di prendere atto che detta perizia di variante non comporta variazione dell'importo complessivo di cui al progetto principale;
5. Di prendere atto che i lavori sono finanziati interamente con fondi propri dell'Ente presenti a bilancio comunale;
6. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Simonetta Majeli, responsabile dell'Area VI dell'Ente;
7. Di trasmettere il presente atto all'Ufficio ragioneria per gli adempimenti consequenziali.

Art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 – PARERI

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA.

Il Responsabile del servizio interessato
F.to MAJELI SIMONETTA

PARERE: IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTAB.

Il Responsabile del servizio interessato
F.to Dr. FABIO VENANZI

Comune di Martinsicuro

Provincia di Teramo

LAVORI: PERIZIA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LAVORI DI "SISTEMAZIONE DELLA PASSEGGIATA CICLO-PEDONALE DEL LUNGOMARE ITALIA-EUROPA LATO EST"
IMPRESA: EMILI ENZO S.R.L.

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

(art. 136 del regolamento sui ll. pp. di cui al d.P.R. 21 dicembre 1999 n.554)

Premesso:

- che con contratto rep. n. 3568 stipulato a Martinsicuro in data 10/06/2008, l'impresa EMILI ENZO S.R.L. ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo di € 106.103,39 ;
- con riferimento al progetto in questione è stata redatta la presente perizia suppletiva e di variante da parte del Geom. Franco Lancianese;

Tutto ciò premesso:

L'anno 2008 (duemilaotto) il giorno 12 (dodici) del mese di giugno cōn il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1

Il Sig. Fabrizio Emili in qualità di Titolare dell'Impresa Emili Enzo s.r.l., con sede in Via S. Pellico, 39 64010 Villa Rosa di Martinsicuro (TE) assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori previsti in perizia secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia stessa.

I lavori previsti saranno eseguiti secondo le modalità e per gli stessi prezzi unitari fissati nel contratto e i nuovi prezzi che si concordano con il presente atto.

ART. 2

L'importo complessivo dei lavori di cui trattasi ammonta a € 169.239,14 (euro centosessantanove duecentotrentanove/14) a lordo del ribasso d'asta.

I gruppi di lavorazioni omogenee, di cui all'articolo 132 comma 3 del D.Lgs. n. 163 del 2006, all'articolo 45 commi 6, 7 e 8, e all'articolo 159 del regolamento generale, all'articolo 10 comma 6 del Capitolato Generale d'Appalto, sono indicati nella seguente tabella, che sostituisce quella riportata all'art. _____ del capitolato speciale d'appalto:

LAVORI A MISURA

- | | |
|--|-------------|
| - TRATTO PASSEGGIATA DAL MOLO NORD A ROTONDA A. MORO | € 44.325,45 |
| - TRATTO LUNGOMARE EUROPA DA VIA VESPUCCI A VIA DEI NAVIGATORI | € 12.692,78 |

- TRATTO ROTONDA A. MORO A VIA LEOPARDI	€ 22.039,53
- TRATTO VIA LEOPARDI A VIA DEI PINI	€ 22.557,44
- TRATTO VIA DEI PINI A VIA CAPRI	€ 24.632,13
- ROTONDA VIA CAPRI	€ 607,09
- TRATTO DA VIA CAPRI A VIA FILZI	€ 16.467,49
- ROTONDA VIA FILZI	€ 1.537,43
- TRATTO DA ROTONDA VIA FILZI A ROTONDA CAMPING DELLE ROSE	€ 14.271,94
- TRATTO DA ROTONDA CAMPING DELLE ROSE A ROTATORIA TORRENTE VIBRATA	€ 9.009,68
- ROTATORIA TORRENTE VIBRATA	€ 1.098,68
Sommano lavori a misura	€ 169.239,14

IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI DI PERIZIA € 169.239,14

L'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, già inclusi nelle cifre sopraindicate, ammonta a € 7.287,43 (euro settemiladuecentoottantasette/43).

ART. 3

L'importo del presente atto risulta pari a € 169.239,14 (euro centosessantanove duecentotrentanove/14) come appresso specificato:

Importo complessivo lavori di perizia al netto del ribasso d'asta .	€ 133.609,76
A dedurre importo contratto principale al netto del ribasso d'asta	€ 106.103,39
Restano	€ 27.506,37

ART. 4

Per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia suppletiva e di variante il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 20 (in lettere venti) rimane invariato.

ART. 4

Ai sensi dell'art. 136 del regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici approvato con D.P.R. 21.12.1999 n. 554, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi che saranno ribassati del 22,00% .

ELENCO NUOVI PREZZI

H/02-005: Conglomerato cementizio, per strutture armate, confezionato a norma di legge con cemento ed inerti a varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto ed al procedimento di posa in opera del calcestruzzo, comprensivo di tutti gli oneri tra cui quelli di controllo previsti dalle vigenti norme ministeriali, l'eventuale onere della pompa. Fornito e posto in opera per strutture di fondazioni quali plinti, travi rovesce e di collegamento, platee, etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: le armature metalliche; le casseforme. Con Rck 200 Kg/cmq..

€/mc 95,86 (euro novantacinque/86)

H/04-003: RETE DI ACCIAIO ELETTROSALDATA a fili lisci o nervati con le caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, compresi le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, le legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni non prescritte nei disegni esecutivi: misurazione effettuata senza tener conto degli aumenti di trafila rispetto ai diametri commerciali e assumendo il peso specifico convenzionale di 7.85 kg/dmc compreso altresì l'onere delle prove previste nelle norme vigenti in materia.

€/kg 1,86 (euro uno/86)

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
L'APPALTATORE

Geom. Franco Lancianese
Geom. Fabrizio Emili



EMILI ENZO S.r.l.
(L'Amministrazione)


